Rapport du projet : Azizi Riviera Reve

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Azizi Riviera Reve est annoncé en construction à Al Merkadh, Dubaï, Émirats arabes unis, par Azizi Developments. La date de livraison enregistrée est février 2025. Selon nos relevés, cette date est dépassée depuis 21 mois. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 81 sur 100, rang 98 sur 1 154 à Dubai. 7 des 8 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées.

Faits clés

Promoteur: Azizi Developments
source: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Emplacement: Al Merkadh, Dubai, UAE
source: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Phase: en construction
source: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Livraison enregistrée: février 2025. Selon nos relevés, la date de livraison enregistrée est dépassée depuis 11 mois.
source: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Numéro de permis ou de licence: DLD project registration 2434
source: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Prix à partir de: Ventes enregistrées de AED 1 500 000 à AED 9 100 000 (DLD, 5 sept. 2026 - 21 oct. 2026)
source: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Liste de transparence

Score de transparence : 81 sur 100. Rang 98 sur 1154 à Dubai

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Azizi Developments L.L.C (DLD developer 1002)

[x] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Fiche GLEIF, LEI 2549001A14A764XCHB16

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: DLD project registration 2434

[x] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Confirmé (registry)

[x] Date de livraison publiée: Publiée : février 2025

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[x] Protection du dépôt indiquée: Séquestre, garantie bancaire ou assurance indiqués

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/azizi-riviera-reve/

25 nov. 2026: La date de livraison enregistrée est dépassée
https://kolaboro.com/promises/

25 nov. 2026: Registre officiel consulté : Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Sources

https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/azizi-riviera-reve/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.