Rapport du projet : 101 Park

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

101 Park est annoncé sur plan (VEFA) à Av. Coba, Tulum, Quintana Roo, Riviera Maya, Mexique, par Los Amigos Tulum. La date de livraison enregistrée est 4e trimestre 2026. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 27 sur 100, rang 10 sur 44 à Tulum. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 25 nov. 2026). Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Los Amigos Tulum
source: https://mayaocean.com/complex/101-park

Emplacement: Av. Coba, Tulum, Quintana Roo, Riviera Maya, Mexico
source: https://mayaocean.com/complex/101-park

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://mayaocean.com/complex/101-park

Livraison enregistrée: 4e trimestre 2026
source: https://mayaocean.com/complex/101-park

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: USD 299 660
source: https://mayaocean.com/complex/101-park

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://mayaocean.com/complex/101-park

Liste de transparence

Score de transparence : 27 sur 100. Rang 10 sur 44 à Tulum

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 4e trimestre 2026

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/101-park-tulum/

Sources

https://mayaocean.com/complex/101-park

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/101-park-tulum/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.