Informe del proyecto: Vanian Gardens IV

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 18 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Vanian Gardens IV figura como en construcción en Selwo, Estepona, Costa del Sol, España, de AEDAS Homes. La fecha de entrega registrada es 1.º trimestre de 2027. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 44 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 17 nov 2026). Última revisión: 17 nov 2026.

Datos clave

Promotor: AEDAS Homes
fuente: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Ubicación: Selwo, Estepona, Costa del Sol, Spain
fuente: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Fase: en construcción
fuente: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Entrega registrada: 1.º trimestre de 2027
fuente: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: EUR 359.000
fuente: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 17 nov 2026

Página que leímos: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 44 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: AEDAS Homes S.A.

[x] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Registro GLEIF, LEI 9598005H67MP8U20RW81

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 1.º trimestre de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

17 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/vanian-gardens-iv/

Fuentes

https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/vanian-gardens-iv/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.