Informe del proyecto: Urban Life

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Urban Life figura como en construcción en Business Bay, Dubái, Emiratos Árabes Unidos, de Urban. La fecha de entrega registrada es junio de 2026. Según nuestros registros, esa fecha pasó hace 5 meses. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 79 sobre 100, puesto 528 de 1154 en Dubai. De las 7 afirmaciones del promotor que comprobamos, 7 están confirmadas.

Datos clave

Promotor: Urban
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/urban-life

Ubicación: Business Bay, Dubai, UAE
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/urban-life

Fase: en construcción
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/urban-life

Entrega registrada: junio de 2026
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/urban-life

Número de licencia o permiso: DLD project registration 3041
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/urban-life

Precio desde: Ventas registradas de AED 1.700.000 a AED 3.000.000 (DLD, 24 jul 2026 - 30 oct 2026)
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/urban-life

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://dubairealestateiq.com/project/urban-life

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 79 sobre 100. Puesto 528 de 1154 en Dubai

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Urban Properties Development L.L.C (DLD developer 1633)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: DLD project registration 3041

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: junio de 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/urban-life/

25 nov 2026: Registro oficial consultado: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://dubairealestateiq.com/project/urban-life

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de

pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/urban-life/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.