Informe del proyecto: The Parkhouse Monzen-Nakacho

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

The Parkhouse Monzen-Nakacho figura como sobre plano en Saga 1-chome, Koto, Tokio, Japón, de Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd. La fecha de entrega registrada es enero de 2028. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 53 sobre 100. De las 7 afirmaciones del promotor que comprobamos, 0 están confirmadas. Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.
fuente: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Ubicación: Saga 1-chome, Koto, Tokyo, Japan
fuente: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Fase: sobre plano
fuente: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Entrega registrada: enero de 2028
fuente: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Número de licencia o permiso: Building confirmation ?UHEC??R060436(??6?9?27?)
fuente: https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02580001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Precio desde: no publicado

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 53 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: Building confirmation ?UHEC??R060436(??6?9?27?)

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: enero de 2028

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/the-parkhouse-monzen-nakacho/

Fuentes

https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/
https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02580001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/the-parkhouse-monzen-nakacho/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.