Informe del proyecto: The Parkford Suites Legazpi

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 18 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

The Parkford Suites Legazpi figura como en construcción en Filipinas, de Alveo Land Corp. La fecha de entrega registrada es 3.º trimestre de 2026. Según nuestros registros, esa fecha pasó hace 2 meses. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 38 sobre 100, puesto 7 de 17 en Metro Manila. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 17 nov 2026).

Datos clave

Promotor: Alveo Land Corp
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Ubicación: Legazpi Village, Makati, Metro Manila, Philippines
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Fase: en construcción
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Entrega registrada: 3.º trimestre de 2026. Según nuestros registros, la fecha de entrega registrada pasó hace 2 meses.
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: PHP 40.000.000 - 80.000.000
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 17 nov 2026

Página que leímos: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 38 sobre 100. Puesto 7 de 17 en Metro Manila

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Alveo Land Corp

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 3.º trimestre de 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

17 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/the-parkford-suites-legazpi/

17 nov 2026: La fecha de entrega registrada ya pasó
https://kolaboro.com/promises/

Fuentes

https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/the-parkford-suites-legazpi/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.