Informe del proyecto: The Modeva Bangtao

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 13 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

En resumen

The Modeva Bangtao figura como en construcción en Bang Tao, Phuket, Phuket, Tailandia, de Rhom Bho Property PLC. La fecha de entrega registrada es 4.º trimestre de 2026. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 63 sobre 100, puesto 10 de 39 en Phuket. De las 6 afirmaciones del promotor que comprobamos, 2 están confirmadas. Última revisión: 12 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Rhom Bho Property PLC
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Ubicación: Bang Tao, Phuket, Phuket, Thailand
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Fase: en construcción
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Entrega registrada: 4.º trimestre de 2026
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Número de licencia o permiso: EIA report 256709-44, ONEP approval ?? 1009.5/896 (29 Jan 2025)
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Precio desde: THB 4.275.000 - 24.570.000
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 12 nov 2026

Página que leímos: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 63 sobre 100. Puesto 10 de 39 en Phuket

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Rhom Bho Property PLC

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: EIA report 256709-44, ONEP approval ?? 1009.5/896 (29 Jan 2025)

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 4.º trimestre de 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

13 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/the-modeva-bangtao/

13 nov 2026: Registro oficial consultado: Thailand ONEP EIA register
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao
https://eia.onep.go.th/services/web/open-api/eia-list?page=6
https://assetwise.co.th/?p=101046

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/the-modeva-bangtao/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.