Informe del proyecto: The Highbury

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

The Highbury figura como en construcción en Al Merkadh, Dubái, Emiratos Árabes Unidos, de Ellington Properties. Las fuentes consultadas no publican fecha de entrega. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 56 sobre 100, puesto 1076 de 1154 en Dubai. De las 7 afirmaciones del promotor que comprobamos, 7 están confirmadas. Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Ellington Properties
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/the-highbury

Ubicación: Al Merkadh, Dubai, UAE
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/the-highbury

Fase: en construcción
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/the-highbury

Entrega registrada: no publicado
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/the-highbury

Número de licencia o permiso: DLD project registration 2641
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/the-highbury

Precio desde: Ventas registradas de AED 850.000 a AED 2.800.000 (DLD, 4 may 2026 - 2 nov 2026)
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/the-highbury

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://dubairealestateiq.com/project/the-highbury

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 56 sobre 100. Puesto 1076 de 1154 en Dubai

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Ellington Properties Development L.L.C (DLD developer 1117)

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: DLD project registration 2641

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[o] Fecha de entrega publicada: Ninguna fecha de entrega en las páginas que leímos

[o] Historial de la fecha de entrega: Sin historial fechado de entrega

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/the-highbury/

25 nov 2026: Registro oficial consultado: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://dubairealestateiq.com/project/the-highbury

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/the-highbury/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.