Informe del proyecto: The Erin Heights

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 13 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

En resumen

The Erin Heights figura como en construcción en Commonwealth Ave. corner Tandang Sora Ave., Quezon City, Metro Manila, Filipinas, de DMCI Homes. La fecha de entrega registrada es octubre de 2027. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 38 sobre 100, puesto 6 de 16 en Metro Manila. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 12 nov 2026).

Datos clave

Promotor: DMCI Homes
fuente: https://www.dmcihomes.com/the-erin-heights

Ubicación: Commonwealth Ave. corner Tandang Sora Ave., Quezon City, Metro Manila, Philippines
fuente: https://www.dmcihomes.com/the-erin-heights

Fase: en construcción
fuente: https://www.dmcihomes.com/the-erin-heights

Entrega registrada: octubre de 2027
fuente: https://www.dmcihomes.com/the-erin-heights

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: PHP 4.930.000 - 30.140.000
fuente: https://www.dmcihomes.com/the-erin-heights

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 12 nov 2026

Página que leímos: https://www.dmcihomes.com/the-erin-heights

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 38 sobre 100. Puesto 6 de 16 en Metro Manila

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: octubre de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

12 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/the-erin-heights/

Fuentes

https://www.dmcihomes.com/the-erin-heights

https://www.dmcihomes.com/whats-new/news/dmci-homes-completes-structural-works-for-the-erin-heights-in-quezon-city

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/the-erin-heights/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.