Informe del proyecto: The Embassy Wireless

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

The Embassy Wireless figura como en construcción en Pathum Wan, Bangkok, Bangkok, Tailandia, de Hongkong Land and Noble Development. La fecha de entrega registrada es 4.º trimestre de 2027. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 27 sobre 100, puesto 33 de 45 en Bangkok. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 21 nov 2026). Última revisión: 21 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Hongkong Land and Noble Development
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Ubicación: Pathum Wan, Bangkok, Bangkok, Thailand
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Fase: en construcción
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Entrega registrada: 4.º trimestre de 2027
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: THB 7.970.000
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Plan de pagos: Booking Fee Upon reservation $ 400,000 fixed 1st Installment Within 1 month + SPA signing 15%; (minus booking) 2nd Installment Within 60 days of SPA 15%; Final Payment Upon transfer (mid-2028) 70%
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Última revisión: 21 nov 2026

Página que leímos: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 27 sobre 100. Puesto 33 de 45 en Bangkok

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 4.º trimestre de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

21 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/the-embassy-wireless/

Fuentes

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de

pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/the-embassy-wireless/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.