# Informe del proyecto: The Dew

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

## En resumen

The Dew figura como en construcción en Daerah Timor Laut, Pulau Pinang, Malasia, de PLB Land Sdn. Bhd. La fecha de entrega registrada es febrero de 2026. Según nuestros registros, esa fecha pasó hace 9 meses. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 100 sobre 100. De las 6 afirmaciones del promotor que comprobamos, 6 están confirmadas.

## Datos clave

Promotor: PLB Land Sdn. Bhd.
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8139-4

Ubicación: Daerah Timor Laut, Pulau Pinang, Malaysia
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8139-4

Fase: en construcción
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8139-4

Entrega registrada: febrero de 2026. Según nuestros registros, la fecha de entrega registrada pasó hace 9 meses.
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8139-4

Número de licencia o permiso: Developer licence 8139/02-2028/0017(A); Advertising and sales permit 8139-4/02-2027/0014(R)-(S)
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8139-4

Precio desde: MYR 390.000
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8139-4

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8139-4

## Lista de transparencia

**Puntuación de transparencia: 100 sobre 100**

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: PLB Land Sdn. Bhd.

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: Developer licence 8139/02-2028/0017(A); Advertising and sales permit 8139-4/02-2027/0014(R)-(S)

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: febrero de 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

## Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/the-dew-daerah-timor-laut/

25 nov 2026: La fecha de entrega registrada ya pasó
https://kolaboro.com/promises/

25 nov 2026: Registro oficial consultado: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

## Fuentes

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8139-4

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/the-dew-daerah-timor-laut/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.