Informe del proyecto: The Atera

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

The Atera figura como en construcción en Petaling Jaya, Selangor, Malasia, de Paramount Property. La fecha de entrega registrada es 4.º trimestre de 2027. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 94 sobre 100. De las 17 afirmaciones del promotor que comprobamos, 13 están confirmadas. Última revisión: 22 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Paramount Property
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Ubicación: Petaling Jaya, Selangor, Malaysia
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Fase: en construcción
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Entrega registrada: 4.º trimestre de 2027
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Número de licencia o permiso: Developer licence 30161/08-2027/0160(A); Advertising and sales permit 30161-1/10-2026/0845(A)-(S)
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Precio desde: MYR 503.000 - 1.374.471
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 22 nov 2026

Página que leímos: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 94 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Aneka Sepakat Sdn. Bhd.

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: Developer licence 30161/08-2027/0160(A); Advertising and sales permit 30161-1/10-2026/0845(A)-(S)

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 4.º trimestre de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

22 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/the-atera/

Fuentes

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30161-1
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30161-2

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/the-atera/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.