Informe del proyecto: Talay at Marsa Al Saadiyat

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Talay at Marsa Al Saadiyat figura como sobre plano en Marsa Al Saadiyat, Isla de Saadiyat, Abu Dabi, Emiratos Árabes Unidos, de Aldar Properties. Las fuentes consultadas no publican fecha de entrega. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 18 sobre 100, puesto 10 de 13 en Saadiyat Island. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 23 nov 2026).

Datos clave

Promotor: Aldar Properties
fuente: https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Ubicación: Marsa Al Saadiyat, Saadiyat Island, Abu Dhabi, UAE
fuente: https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Fase: sobre plano
fuente: https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Entrega registrada: no publicado
fuente: https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: no publicado

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 23 nov 2026

Página que leímos:
https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 18 sobre 100. Puesto 10 de 13 en Saadiyat Island. Puesto 32 de 46 en Abu Dhabi

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[x] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Registro GLEIF, LEI 98450048CD8AEF13B480

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[o] Fecha de entrega publicada: Ninguna fecha de entrega en las páginas que leímos

[o] Historial de la fecha de entrega: Sin historial fechado de entrega

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[x] Estado de la web del promotor: responde; certificado TLS válido; dominio registrado 60 días más o más; ningún aviso de dominio parecido

[~] Listas oficiales revisadas: listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia; aún sin revisar

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

23 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/talay-at-marsa-al-saadiyat-aldar/

Fuentes

https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/talay-at-marsa-al-saadiyat-aldar/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.