Informe del proyecto: Sulkent

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Sulkent figura como en construcción en Maltepe, Istanbul (Asian side), Estambul, Turquía, de Luxera GYO. La fecha de entrega registrada es 30 jun 2028. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 27 sobre 100, puesto 25 de 220 en Istanbul. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 25 nov 2026). Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Luxera GYO
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Ubicación: Maltepe, Istanbul (Asian side), Istanbul, Turkey
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Fase: en construcción
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Entrega registrada: 30 jun 2028
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: USD 172.830
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Plan de pagos: 50% down payment, 36 instalments (as listed)
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 27 sobre 100. Puesto 25 de 220 en Istanbul

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 30 de junio de 2028

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/sulkent/

Fuentes

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/sulkent/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.