Informe del proyecto: Stellaris @ Riana Dutamas

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 18 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Stellaris @ Riana Dutamas figura como en construcción en Segambut, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Malasia, de IJM Land Berhad. La fecha de entrega registrada es 3.º trimestre de 2029. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 38 sobre 100, puesto 25 de 40 en Kuala Lumpur. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 17 nov 2026). Última revisión: 17 nov 2026.

Datos clave

Promotor: IJM Land Berhad
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/segambut/stellaris-at-riana-dutamas

Ubicación: Segambut, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Malaysia
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/segambut/stellaris-at-riana-dutamas

Fase: en construcción
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/segambut/stellaris-at-riana-dutamas

Entrega registrada: 3.º trimestre de 2029
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/segambut/stellaris-at-riana-dutamas

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: MYR 519.000 - 875.800
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/segambut/stellaris-at-riana-dutamas

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 17 nov 2026

Página que leímos: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/segambut/stellaris-at-riana-dutamas

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 38 sobre 100. Puesto 25 de 40 en Kuala Lumpur

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: IJM Land Berhad

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 3.º trimestre de 2029

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

17 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/stellaris-riana-dutamas/

Fuentes

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/segambut/stellaris-at-riana-dutamas

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/stellaris-riana-dutamas/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.