Informe del proyecto: Solmera Coast

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 13 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

En resumen

Solmera Coast figura como en construcción en Brgy. Calubcub II and Brgy. Subukin, San Juan, Batangas, Filipinas, de DMCI Homes. Las fuentes consultadas no publican fecha de entrega. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 22 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 12 nov 2026). Última revisión: 12 nov 2026.

Datos clave

Promotor: DMCI Homes
fuente: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Ubicación: Brgy. Calubcub II and Brgy. Subukin, San Juan, Batangas, Philippines
fuente: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Fase: en construcción
fuente: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Entrega registrada: no publicado
fuente: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: PHP 6.754.000 - 20.405.000
fuente: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 12 nov 2026

Página que leímos: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 22 sobre 100

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[o] Fecha de entrega publicada: Ninguna fecha de entrega en las páginas que leímos

[o] Historial de la fecha de entrega: Sin historial fechado de entrega

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

12 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/solmera-coast/

Fuentes

https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/solmera-coast/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.