Informe del proyecto: Ritz-Carlton Residences South Beach

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Ritz-Carlton Residences South Beach figura como sobre plano en South Beach, Miami Beach, Florida, Miami, Estados Unidos, de Sobe Sky Development. La fecha de entrega registrada es 2027. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 27 sobre 100, puesto 66 de 135 en Miami. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 25 nov 2026). Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Sobe Sky Development
fuente: https://www.condoblackbook.com/south-beach/ritz-carlton-residences-south-beach

Ubicación: South Beach, Miami Beach, Florida, Miami, USA
fuente: https://www.condoblackbook.com/south-beach/ritz-carlton-residences-south-beach

Fase: sobre plano
fuente: https://www.condoblackbook.com/south-beach/ritz-carlton-residences-south-beach

Entrega registrada: 2027
fuente: https://www.condoblackbook.com/south-beach/ritz-carlton-residences-south-beach

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: USD 4.250.000
fuente: https://www.condoblackbook.com/south-beach/ritz-carlton-residences-south-beach

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.condoblackbook.com/south-beach/ritz-carlton-residences-south-beach

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 27 sobre 100. Puesto 66 de 135 en Miami

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/ritz-carlton-residences-south-beach/

Fuentes

https://www.condoblackbook.com/south-beach/ritz-carlton-residences-south-beach

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes:

https://kolaboro.com/es/projects/ritz-carlton-residences-south-beach/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.