Informe del proyecto: Residensi Sentral @ Putrajaya Presint 7

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Residensi Sentral @ Putrajaya Presint 7 figura como en construcción en Putrajaya, Malasia, de Pan Sejati Development. La fecha de entrega registrada es mayo de 2029. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 100 sobre 100. De las 6 afirmaciones del promotor que comprobamos, 6 están confirmadas. Última revisión: 23 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Pan Sejati Development
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30605-1

Ubicación: Putrajaya, Malaysia
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30605-1

Fase: en construcción
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30605-1

Entrega registrada: mayo de 2029
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30605-1

Número de licencia o permiso: Developer licence 30605/10-2028/0280(A); Advertising and sales permit 30605-1/03-2027/0266(A)-(S)
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30605-1

Precio desde: MYR 200.000 - 318.000
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30605-1

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 23 nov 2026

Página que leímos: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30605-1

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 100 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Pan Sejati Development (M) Sdn. Bhd.

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: Developer licence 30605/10-2028/0280(A); Advertising and sales permit 30605-1/03-2027/0266(A)-(S)

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: mayo de 2029

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

23 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/residensi-sentral-putrajaya-presint-7/

23 nov 2026: Registro oficial consultado: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30605-1

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes:
https://kolaboro.com/es/projects/residensi-sentral-putrajaya-presint-7/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.