Informe del proyecto: Residensi Mori 3

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Residensi Mori 3 figura como en construcción en Gombak, Selangor, Malasia, de Scientex Park. La fecha de entrega registrada es febrero de 2029. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 100 sobre 100. De las 6 afirmaciones del promotor que comprobamos, 6 están confirmadas. Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Scientex Park
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/6331-25

Ubicación: Gombak, Selangor, Malaysia
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/6331-25

Fase: en construcción
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/6331-25

Entrega registrada: febrero de 2029
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/6331-25

Número de licencia o permiso: Developer licence 6331/05-2028/0855(A); Advertising and sales permit 6331-25/02-2028/0108(A)-(S)
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/6331-25

Precio desde: MYR 300.000 - 647.100
fuente: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/6331-25

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/6331-25

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 100 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Scientex Park (M) Sdn. Bhd.

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: Developer licence 6331/05-2028/0855(A); Advertising and sales permit 6331-25/02-2028/0108(A)-(S)

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: febrero de 2029

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/residensi-mori-3/

25 nov 2026: Registro oficial consultado: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/6331-25

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de

pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/residensi-mori-3/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.