Informe del proyecto: Portella

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Portella figura como en construcción en Shell Cove, New South Wales, Shell Cove, Australia, de Frasers Property. La fecha de entrega registrada es 2028. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 36 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 23 nov 2026). Última revisión: 23 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Frasers Property
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/portella-6-civic-avenue-shell-cove-nsw-2529

Ubicación: Shell Cove, New South Wales, Shell Cove, Australia
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/portella-6-civic-avenue-shell-cove-nsw-2529

Fase: en construcción
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/portella-6-civic-avenue-shell-cove-nsw-2529

Entrega registrada: 2028
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/portella-6-civic-avenue-shell-cove-nsw-2529

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: AUD 1.050.000 - 1.630.000
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/portella-6-civic-avenue-shell-cove-nsw-2529

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 23 nov 2026

Página que leímos:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/portella-6-civic-avenue-shell-cove-nsw-2529

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 36 sobre 100

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2028

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado
https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

23 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/portella-shell-cove/

Fuentes

https://www.apartments.com.au/new-apartments/portella-6-civic-avenue-shell-cove-nsw-2529
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/portella-shell-cove/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.