Informe del proyecto: Park Homes Azabu-Juban

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Park Homes Azabu-Juban figura como sobre plano en Azabu-Juban 2-chome, Minato, Tokio, Japón, de Mitsui Fudosan Residential. La fecha de entrega registrada es enero de 2029. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 38 sobre 100. De las 6 afirmaciones del promotor que comprobamos, 0 están confirmadas. Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Mitsui Fudosan Residential
fuente: https://www.31sumai.com/mfr/X2404

Ubicación: Azabu-Juban 2-chome, Minato, Tokyo, Japan
fuente: https://www.31sumai.com/mfr/X2404

Fase: sobre plano
fuente: https://www.31sumai.com/mfr/X2404

Entrega registrada: enero de 2029
fuente: https://www.31sumai.com/mfr/X2404

Número de licencia o permiso: Building confirmation ?CBL25000255?(??8?1?21?)
fuente: https://www.31sumai.com/mfr/X2404/outline.html

Precio desde: no publicado

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.31sumai.com/mfr/X2404

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 38 sobre 100

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: Building confirmation ?CBL25000255?(??8?1?21?)

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: enero de 2029

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/park-homes-azabu-juban/

Fuentes

https://www.31sumai.com/mfr/X2404
https://www.31sumai.com/mfr/X2404/outline.html

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/park-homes-azabu-juban/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.