Informe del proyecto: Menesse Cocobeach 3

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Menesse Cocobeach 3 figura como sobre plano en Playa del Carmen, Quintana Roo, Riviera Maya, México, de Menesse Condos. La fecha de entrega registrada es 1.º trimestre de 2027. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 21 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 23 nov 2026). Última revisión: 23 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Menesse Condos
fuente: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach-3

Ubicación: Playa del Carmen, Quintana Roo, Riviera Maya, Mexico
fuente: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach-3

Fase: sobre plano
fuente: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach-3

Entrega registrada: 1.º trimestre de 2027
fuente: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach-3

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: USD 190.550
fuente: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach-3

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 23 nov 2026

Página que leímos: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach-3

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 21 sobre 100

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 1.º trimestre de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

23 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/menesse-cocobeach-3-playa-del-carmen/

Fuentes

https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach-3

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes:
https://kolaboro.com/es/projects/menesse-cocobeach-3-playa-del-carmen/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.