Informe del proyecto: Mas Barsha Residency

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Mas Barsha Residency figura como en construcción en Al Barsha First, Dubái, Emiratos Árabes Unidos, de MAS. La fecha de entrega registrada es noviembre de 2026. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 79 sobre 100, puesto 528 de 1154 en Dubai. De las 7 afirmaciones del promotor que comprobamos, 7 están confirmadas. Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: MAS
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/mas-barsha-residency

Ubicación: Al Barsha First, Dubai, UAE
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/mas-barsha-residency

Fase: en construcción
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/mas-barsha-residency

Entrega registrada: noviembre de 2026
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/mas-barsha-residency

Número de licencia o permiso: DLD project registration 3399
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/mas-barsha-residency

Precio desde: Ventas registradas de AED 1.700.000 a AED 4.000.000 (DLD, 16 jul 2026 - 23 oct 2026)
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/mas-barsha-residency

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://dubairealestateiq.com/project/mas-barsha-residency

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 79 sobre 100. Puesto 528 de 1154 en Dubai

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: M A S Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1924)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: DLD project registration 3399

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: noviembre de 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/mas-barsha-residency/

25 nov 2026: Registro oficial consultado: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://dubairealestateiq.com/project/mas-barsha-residency

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de

pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/mas-barsha-residency/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.