Informe del proyecto: Manarat Living III

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Manarat Living III figura como en construcción en Isla de Saadiyat, Abu Dabi, Emiratos Árabes Unidos, de Aldar Properties. La fecha de entrega registrada es 2.º trimestre de 2028. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 29 sobre 100, puesto 7 de 13 en Saadiyat Island. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 21 nov 2026). Última revisión: 21 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Aldar Properties
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Ubicación: Saadiyat Island, Abu Dhabi, UAE
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Fase: en construcción
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Entrega registrada: 2.º trimestre de 2028
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: AED 1.050.000 - 4.800.000
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 21 nov 2026

Página que leímos: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 29 sobre 100. Puesto 7 de 13 en Saadiyat Island. Puesto 21 de 46 en Abu Dhabi

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[x] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Registro GLEIF, LEI 98450048CD8AEF13B480

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2.º trimestre de 2028

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[~] Listas oficiales revisadas: listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia; aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

21 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/manarat-living-iii/

Fuentes

https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii
https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-sells-out-manarat-living-iii

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/manarat-living-iii/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.