Informe del proyecto: M Zenni

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 13 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

En resumen

M Zenni figura como sobre plano en Southbay City, Batu Maung, Bayan Lepas, Penang, Malasia, de Mah Sing Group. La fecha de entrega registrada es septiembre de 2029. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 99 sobre 100, puesto 1 de 12 en Penang. De las 10 afirmaciones del promotor que comprobamos, 4 están confirmadas. Última revisión: 12 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Mah Sing Group
fuente: https://www.mahsing.com.my/projects/penang-new-condo-m-zenni/

Ubicación: Southbay City, Batu Maung, Bayan Lepas, Penang, Malaysia
fuente: https://www.mahsing.com.my/projects/penang-new-condo-m-zenni/

Fase: sobre plano
fuente: https://www.mahsing.com.my/projects/penang-new-condo-m-zenni/

Entrega registrada: septiembre de 2029
fuente: https://www.mahsing.com.my/projects/penang-new-condo-m-zenni/

Número de licencia o permiso: 12029-3/09-2028/0779(A)-(S)
fuente: https://www.mahsing.com.my/projects/penang-new-condo-m-zenni/

Precio desde: MYR 657.250 - 1.139.750
fuente: https://www.mahsing.com.my/projects/penang-new-condo-m-zenni/

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 12 nov 2026

Página que leímos: https://www.mahsing.com.my/projects/penang-new-condo-m-zenni/

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 99 sobre 100. Puesto 1 de 12 en Penang

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Vienna View Development Sdn. Bhd.

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: 12029-3/09-2028/0779(A)-(S)

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: septiembre de 2029

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[~] Estado de la web del promotor: responde; certificado TLS válido; dominio caduca en 60 días o se desconoce; ningún aviso de dominio parecido

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

13 nov 2026: Registro oficial consultado: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

12 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/m-zenni-malaysia/

Fuentes

https://www.mahsing.com.my/projects/penang-new-condo-m-zenni/
https://www.mahsing.com.my/advertising-permits-and-developer-license/
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/12029-3

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/m-zenni-malaysia/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.