Informe del proyecto: Le Belvédère - Bordo Neo

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 13 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

En resumen

Le Belvédère - Bordo Neo figura como en construcción en Rue de la Garonne, Quartier Deschamps-Belvédère, 33100 Bordeaux, Francia, de Cogedim. La fecha de entrega registrada es 3.º trimestre de 2028. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 47 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 12 nov 2026). Última revisión: 12 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Cogedim
fuente: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Ubicación: Rue de la Garonne, Quartier Deschamps-Belvédère, 33100 Bordeaux, France
fuente: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Fase: en construcción
fuente: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Entrega registrada: 3.º trimestre de 2028
fuente: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: EUR 84.000
fuente: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 12 nov 2026

Página que leímos:
https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 47 sobre 100

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 3.º trimestre de 2028

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[x] Estado de la web del promotor: responde; certificado TLS válido; dominio registrado 60 días más o más; ningún aviso de dominio parecido

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

12 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/le-belvedere-bordo-neo/

Fuentes

https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/le-belvedere-bordo-neo/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.