Informe del proyecto: Kingdom Gate

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Kingdom Gate figura como en construcción en Jabal Ali First, Dubái, Dubái, Emiratos Árabes Unidos, de Kingdom Gate. La fecha de entrega registrada es marzo de 2027. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 79 sobre 100, puesto 372 de 948 en Dubai. De las 7 afirmaciones del promotor que comprobamos, 7 están confirmadas. Última revisión: 23 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Kingdom Gate
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/kingdom-gate

Ubicación: Jabal Ali First, Dubai, Dubai, UAE
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/kingdom-gate

Fase: en construcción
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/kingdom-gate

Entrega registrada: marzo de 2027
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/kingdom-gate

Número de licencia o permiso: DLD project registration 3826
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/kingdom-gate

Precio desde: Ventas registradas de AED 1.000.000 a AED 1.800.000 (DLD, 2 jul 2026 - 21 sept 2026)
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/kingdom-gate

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 23 nov 2026

Página que leímos: https://dubairealestateiq.com/project/kingdom-gate

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 79 sobre 100. Puesto 372 de 948 en Dubai

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Kingdom Gate Property Development L.L.C (DLD developer 2219)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: DLD project registration 3826

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: marzo de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

23 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/kingdom-gate/

23 nov 2026: Registro oficial consultado: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://dubairealestateiq.com/project/kingdom-gate

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de

pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/kingdom-gate/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.