Informe del proyecto: Indian Creek Residences and Yacht Club

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Indian Creek Residences and Yacht Club figura como sobre plano en Bay Harbor Islands, Florida, Miami, Estados Unidos, de LDC WBHD Property Owner, LLC. La fecha de entrega registrada es 2026. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 60 sobre 100, puesto 20 de 135 en Miami. De las 2 afirmaciones del promotor que comprobamos, 0 están confirmadas. Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: LDC WBHD Property Owner, LLC
fuente: https://www.condoblackbook.com/bay-harbor-islands/indian-creek-residences-and-yacht-club

Ubicación: Bay Harbor Islands, Florida, Miami, USA
fuente: https://www.condoblackbook.com/bay-harbor-islands/indian-creek-residences-and-yacht-club

Fase: sobre plano
fuente: https://www.condoblackbook.com/bay-harbor-islands/indian-creek-residences-and-yacht-club

Entrega registrada: 2026
fuente: https://www.condoblackbook.com/bay-harbor-islands/indian-creek-residences-and-yacht-club

Número de licencia o permiso: DBPR condominium filing PR77453
fuente: https://www.condoblackbook.com/bay-harbor-islands/indian-creek-residences-and-yacht-club

Precio desde: no publicado

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos:
https://www.condoblackbook.com/bay-harbor-islands/indian-creek-residences-and-yacht-club

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 60 sobre 100. Puesto 20 de 135 en Miami

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: LDC WBHD Property Owner, LLC

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: DBPR condominium filing PR77453

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos
https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/indian-creek-residences-and-yacht-club/

25 nov 2026: Registro oficial consultado: Florida DBPR condominium filings
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://www.condoblackbook.com/bay-harbor-islands/indian-creek-residences-and-yacht-club

https://www2.myfloridalicense.com/sto/file_download/extracts/developersummary.csv

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes:
https://kolaboro.com/es/projects/indian-creek-residences-and-yacht-club/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.