Informe del proyecto: Ghaff Land Residence

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Ghaff Land Residence figura como en construcción en Dubái, Emiratos Árabes Unidos, de Ghaff Land Real Estate Development L.L.C. La fecha de entrega registrada es junio de 2026. Según nuestros registros, esa fecha pasó hace 5 meses. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 79 sobre 100, puesto 528 de 1154 en Dubai.

Datos clave

Promotor: Ghaff Land Real Estate Development L.L.C
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/ghaff-land-residence

Ubicación: Dubai Studio City, Dubai, UAE
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/ghaff-land-residence

Fase: en construcción
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/ghaff-land-residence

Entrega registrada: junio de 2026
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/ghaff-land-residence

Número de licencia o permiso: DLD project registration 3307
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/ghaff-land-residence

Precio desde: Ventas registradas de AED 591.000 a AED 1.100.000 (DLD, 26 mar 2026 - 9 sept 2026)
fuente: https://dubairealestateiq.com/project/ghaff-land-residence

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://dubairealestateiq.com/project/ghaff-land-residence

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 79 sobre 100. Puesto 528 de 1154 en Dubai

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Ghaff Land Real Estate Development L.L.C (DLD developer 2007)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: DLD project registration 3307

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: junio de 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[x] Protección del depósito declarada: Declara cuenta de garantía, aval bancario o seguro

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/ghaff-land-residence/

25 nov 2026: Registro oficial consultado: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://dubairealestateiq.com/project/ghaff-land-residence

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/ghaff-land-residence/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.