Informe del proyecto: Essensia Sky

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Essensia Sky figura como en construcción en Thu Duc City, Ciudad Ho Chi Minh, Ciudad Ho Chi Minh, Vietnam, de Phu Long Real Estate. La fecha de entrega registrada es 2026. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 27 sobre 100, puesto 8 de 17 en Ho Chi Minh City. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 21 nov 2026).

Datos clave

Promotor: Phu Long Real Estate
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Ubicación: Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Ho Chi Minh City, Vietnam
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Fase: en construcción
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Entrega registrada: 2026
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: VND 5.000.000.000 - 7.900.000.000
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 21 nov 2026

Página que leímos: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 27 sobre 100. Puesto 8 de 17 en Ho Chi Minh City

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

21 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/essensia-sky/

Fuentes

https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/essensia-sky/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.