# Informe del proyecto: Emras Residence

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

## En resumen

Emras Residence figura como en construcción en Besiktas, Istanbul (European side), Estambul, Turquía, de Emras. La fecha de entrega registrada es 30 mar 2027. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 21 sobre 100, puesto 118 de 220 en Istanbul. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 25 nov 2026). Última revisión: 25 nov 2026.

## Datos clave

Promotor: Emras
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/emras-residence

Ubicación: Besiktas, Istanbul (European side), Istanbul, Turkey
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/emras-residence

Fase: en construcción
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/emras-residence

Entrega registrada: 30 mar 2027
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/emras-residence

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: USD 206.000
fuente: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/emras-residence

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/emras-residence

## Lista de transparencia

**Puntuación de transparencia: 21 sobre 100. Puesto 118 de 220 en Istanbul**

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 30 de marzo de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

## Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/emras-residence/

## Fuentes

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/emras-residence

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/emras-residence/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.