# Informe del proyecto: Dryas II

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

## En resumen

Dryas II figura como en construcción en Alcalá de Henares, Madrid, España, de AEDAS Homes. Las fuentes consultadas no publican fecha de entrega. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 28 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 25 nov 2026). Última revisión: 25 nov 2026.

## Datos clave

Promotor: AEDAS Homes
fuente: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Ubicación: Alcalá de Henares, Madrid, Spain
fuente: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Fase: en construcción
fuente: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Entrega registrada: no publicado
fuente: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: EUR 562.000
fuente: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

## Lista de transparencia

**Puntuación de transparencia: 28 sobre 100**

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: AEDAS Homes S.A.

[x] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Registro GLEIF, LEI 9598005H67MP8U20RW81

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[o] Fecha de entrega publicada: Ninguna fecha de entrega en las páginas que leímos

[o] Historial de la fecha de entrega: Sin historial fechado de entrega

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

## Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/dryas-ii-alcala-de-henares/

## Fuentes

https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/dryas-ii-alcala-de-henares/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.