Informe del proyecto: Casa Pecatu

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Casa Pecatu figura como sobre plano en Uluwatu, Bali, Bali, Indonesia, de Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses). La fecha de entrega registrada es 2026. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 40 sobre 100, puesto 42 de 136 en Bali. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 21 nov 2026). Última revisión: 21 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses)
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Ubicación: Uluwatu, Bali, Bali, Indonesia
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Fase: sobre plano
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Entrega registrada: 2026
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: USD 85.000 - 160.000
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Plan de pagos: Booking / Reservation Contract signing 35%; Construction Stage Construction progress 25%; Construction Stage Construction progress 20%; Construction Stage Construction progress 15%; Final Payment Key handover 5%
fuente: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Última revisión: 21 nov 2026

Página que leímos: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 40 sobre 100. Puesto 42 de 136 en Bali

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2026

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

21 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/casa-pecatu/

Fuentes

https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/casa-pecatu/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.