Informe del proyecto: BRANZ Gokokuji Fujimizaka

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 13 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

En resumen

BRANZ Gokokuji Fujimizaka figura como en construcción en Otsuka 2-chome, Bunkyo-ku, Tokyo, Tokyo, Japón, de Tokyu Land Corporation. La fecha de entrega registrada es enero de 2027. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 50 sobre 100. De las 5 afirmaciones del promotor que comprobamos, 2 están confirmadas. Última revisión: 12 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Tokyu Land Corporation
fuente: https://sumai.tokyu-land.co.jp/branz/gokokuji/

Ubicación: Otsuka 2-chome, Bunkyo-ku, Tokyo, Tokyo, Japan
fuente: https://sumai.tokyu-land.co.jp/branz/gokokuji/

Fase: en construcción
fuente: https://sumai.tokyu-land.co.jp/branz/gokokuji/

Entrega registrada: enero de 2027
fuente: https://sumai.tokyu-land.co.jp/branz/gokokuji/

Número de licencia o permiso: Building confirmation JCIA??24?00787? (28 Jan 2025)
fuente: https://sumai.tokyu-land.co.jp/branz/gokokuji/

Precio desde: no publicado

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 12 nov 2026

Página que leímos: https://sumai.tokyu-land.co.jp/branz/gokokuji/

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 50 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Tokyu Land Corporation

[o] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: No encontrado en GLEIF por razón social exacta

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: Building confirmation JCIA??24?00787? (28 Jan 2025)

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: enero de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

12 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/branz-gokokuji-fujimizaka/

Fuentes

https://sumai.tokyu-land.co.jp/branz/gokokuji/
https://sumai.tokyu-land.co.jp/branz/gokokuji/outline/

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/branz-gokokuji-fujimizaka/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.