Informe del proyecto: Baïa Azur

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 13 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

En resumen

Baïa Azur figura como en construcción en 983 Avenue Guillaume Dulac, La Ciotat, Francia, de Cogedim. La fecha de entrega registrada es 3.º trimestre de 2027. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 47 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 12 nov 2026). Última revisión: 12 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Cogedim
fuente: https://www.cogedim.com/provence-alpes-cote-d-azur/bouches-du-rhone-13/la-ciotat/baia-azur-36818-1851439.html

Ubicación: 983 Avenue Guillaume Dulac, La Ciotat, France
fuente: https://www.cogedim.com/provence-alpes-cote-d-azur/bouches-du-rhone-13/la-ciotat/baia-azur-36818-1851439.html

Fase: en construcción
fuente: https://www.cogedim.com/provence-alpes-cote-d-azur/bouches-du-rhone-13/la-ciotat/baia-azur-36818-1851439.html

Entrega registrada: 3.º trimestre de 2027
fuente: https://www.cogedim.com/provence-alpes-cote-d-azur/bouches-du-rhone-13/la-ciotat/baia-azur-36818-1851439.html

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: EUR 295.000
fuente: https://www.cogedim.com/provence-alpes-cote-d-azur/bouches-du-rhone-13/la-ciotat/baia-azur-36818-1851439.html

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 12 nov 2026

Página que leímos:
https://www.cogedim.com/provence-alpes-cote-d-azur/bouches-du-rhone-13/la-ciotat/baia-azur-36818-1851439.html

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 47 sobre 100

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 3.º trimestre de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[x] Estado de la web del promotor: responde; certificado TLS válido; dominio registrado 60 días más o más; ningún aviso de dominio parecido

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

12 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/baia-azur-france/

Fuentes

https://www.cogedim.com/provence-alpes-cote-d-azur/bouches-du-rhone-13/la-ciotat/baia-azur-36818-1851439.html

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/baia-azur-france/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.