# Informe del proyecto: AVRA, Bondi Beach

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

## En resumen

AVRA, Bondi Beach figura como en construcción en Bondi Beach, New South Wales, Sídney, Australia, de Clutch Capital. La fecha de entrega registrada es 2027. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 43 sobre 100, puesto 24 de 91 en Sydney. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 25 nov 2026). Última revisión: 25 nov 2026.

## Datos clave

Promotor: Clutch Capital
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/avra-bondi-beach-141-155-curlewis-street-bondi-beach-nsw-2026

Ubicación: Bondi Beach, New South Wales, Sydney, Australia
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/avra-bondi-beach-141-155-curlewis-street-bondi-beach-nsw-2026

Fase: en construcción
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/avra-bondi-beach-141-155-curlewis-street-bondi-beach-nsw-2026

Entrega registrada: 2027
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/avra-bondi-beach-141-155-curlewis-street-bondi-beach-nsw-2026

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: no publicado

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.apartments.com.au/new-apartments/avra-bondi-beach-141-155-curlewis-street-bondi-beach-nsw-2026

## Lista de transparencia

**Puntuación de transparencia: 43 sobre 100. Puesto 24 de 91 en Sydney**

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: CLUTCH CAPITAL PTY LTD, ABN 42 632 362 979 (ABN Lookup, NSW 2061)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

## Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/avra-bondi-beach/

## Fuentes

https://www.apartments.com.au/new-apartments/avra-bondi-beach-141-155-curlewis-street-bondi-beach-nsw-2026
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=Clutch+Capital

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de

pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/avra-bondi-beach/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.