Informe del proyecto: Aspira Hills (Phases 3B and 4)

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 13 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

En resumen

Aspira Hills (Phases 3B and 4) figura como sobre plano en Iskandar Puteri, Johor, Malasia, de Nusajaya Rise Sdn Bhd. La fecha de entrega registrada es agosto de 2027. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 60 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 12 nov 2026). Última revisión: 12 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Nusajaya Rise Sdn Bhd
fuente: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Ubicación: Iskandar Puteri, Johor, Malaysia
fuente: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Fase: sobre plano
fuente: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Entrega registrada: agosto de 2027
fuente: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Número de licencia o permiso: Developer License 14228/02-2029/1559(A); Advertising and Sales Permits 14228-15/10-2027/0895(N)-(L) and 14228-16/10-2027/0896(N)-(L)
fuente: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Precio desde: MYR 1.087.500 - 1.495.000
fuente: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 12 nov 2026

Página que leímos: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 60 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Nusajaya Rise Sdn Bhd

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: Developer License 14228/02-2029/1559(A); Advertising and Sales Permits 14228-15/10-2027/0895(N)-(L) and 14228-16/10-2027/0896(N)-(L)

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: agosto de 2027

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

12 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/aspira-hills-phases-3b-and-4/

Fuentes

https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/aspira-hills-phases-3b-and-4/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.