Informe del proyecto: Alba, Parkdale

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

Alba, Parkdale figura como sobre plano en Parkdale, Victoria, Melbourne, Australia, de DM Property. La fecha de entrega registrada es mediados de 2028. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 50 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 25 nov 2026). Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: DM Property
fuente: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Ubicación: Parkdale, Victoria, Melbourne, Australia
fuente: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Fase: sobre plano
fuente: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Entrega registrada: mediados de 2028
fuente: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: AUD 1.175.000 - 1.299.000
fuente: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos:
https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 50 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: DM PROPERTY AUSTRALIA PTY LTD, ABN 50 670 388 039 (ABN Lookup, VIC 3000)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: mediados de 2028

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/alba-parkdale/

Fuentes

https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=DM+Property

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/alba-parkdale/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.