Informe del proyecto: 49 Seena Drive, Edgeworth

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

49 Seena Drive, Edgeworth figura como en construcción en Edgeworth, New South Wales, Newcastle, Australia, de Roche Group. La fecha de entrega registrada es mediados de 2029. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 43 sobre 100. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 25 nov 2026). Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Roche Group
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/49-seena-drive-edgeworth-nsw-2285

Ubicación: Edgeworth, New South Wales, Newcastle, Australia
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/49-seena-drive-edgeworth-nsw-2285

Fase: en construcción
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/49-seena-drive-edgeworth-nsw-2285

Entrega registrada: mediados de 2029
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/49-seena-drive-edgeworth-nsw-2285

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: no publicado

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.apartments.com.au/new-apartments/49-seena-drive-edgeworth-nsw-2285

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 43 sobre 100

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: ROCHE GROUP PTY LIMITED, ABN 59 000 606 682 (ABN Lookup, NSW 2028)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: mediados de 2029

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/49-seena-drive-edgeworth/

Fuentes

https://www.apartments.com.au/new-apartments/49-seena-drive-edgeworth-nsw-2285
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=Roche+Group

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de

pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/49-seena-drive-edgeworth/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.