Informe del proyecto: 41-53 Grosvenor Street, Neutral Bay

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 23 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

41-53 Grosvenor Street, Neutral Bay figura como sobre plano en Neutral Bay, New South Wales, Sídney, Australia, de Coles Group Property Developments Limited. La fecha de entrega registrada es mediados de 2030. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 43 sobre 100, puesto 10 de 49 en Sydney. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 23 nov 2026). Última revisión: 23 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Coles Group Property Developments Limited
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Ubicación: Neutral Bay, New South Wales, Sydney, Australia
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Fase: sobre plano
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Entrega registrada: mediados de 2030
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: no publicado

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 23 nov 2026

Página que leímos:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 43 sobre 100. Puesto 10 de 49 en Sydney

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: Coles Group Property Developments Limited

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: mediados de 2030

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[o] Precio publicado: Ningún precio en las páginas que leímos

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

23 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/41-53-grosvenor-street-neutral-bay/

Fuentes

https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/41-53-grosvenor-street-neutral-bay/

Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.