Informe del proyecto: 3000 Waterside

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

3000 Waterside figura como sobre plano en Fort Lauderdale Beach, Fort Lauderdale, Florida, Estados Unidos, de Claridge Homes. La fecha de entrega registrada es 2028. Se publica un número de licencia. Puntuación de transparencia: 50 sobre 100. De las 2 afirmaciones del promotor que comprobamos, 0 están confirmadas. Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: Claridge Homes
fuente: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Ubicación: Fort Lauderdale Beach, Fort Lauderdale, Florida, USA
fuente: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Fase: sobre plano
fuente: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Entrega registrada: 2028
fuente: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Número de licencia o permiso: DBPR condominium filing PR77634
fuente: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Precio desde: USD 1.148.540
fuente: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 50 sobre 100

[o] Promotor identificado por razón social: Ninguna razón social en las páginas que leímos

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[x] Número de licencia o permiso publicado: Número publicado: DBPR condominium filing PR77634

[x] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: Confirmada (registry)

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2028

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[o] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Ninguna dirección o ubicación precisa publicada

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[?] Listas oficiales revisadas: aún sin revisar

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/3000-waterside/

25 nov 2026: Registro oficial consultado: Florida DBPR condominium filings
https://kolaboro.com/registers/

Fuentes

https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

https://www2.myfloridalicense.com/sto/file_download/extracts/developersummary.csv

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de

pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/3000-waterside/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.