Informe del proyecto: 18 Mary Avenue Broadbeach

Datos tal como se publican, cada uno con su fuente. Elaborado por Kolaboro el 25 nov 2026 con sus datos públicos. Sin veredictos.

Certificado

En resumen

18 Mary Avenue Broadbeach figura como en construcción en Broadbeach, Queensland, Gold Coast, Australia, de ABEDIAN & CO. La fecha de entrega registrada es 2030. No se publica ningún número de licencia. Puntuación de transparencia: 53 sobre 100, puesto 10 de 48 en Gold Coast. Aún no revisado por Kolaboro (añadido el 25 nov 2026). Última revisión: 25 nov 2026.

Datos clave

Promotor: ABEDIAN & CO
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/18-mary-avenue-broadbeach-18-mary-avenue-qld-4218

Ubicación: Broadbeach, Queensland, Gold Coast, Australia
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/18-mary-avenue-broadbeach-18-mary-avenue-qld-4218

Fase: en construcción
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/18-mary-avenue-broadbeach-18-mary-avenue-qld-4218

Entrega registrada: 2030
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/18-mary-avenue-broadbeach-18-mary-avenue-qld-4218

Número de licencia o permiso: no publicado

Precio desde: AUD 4.850.000 - 8.050.000
fuente: https://www.apartments.com.au/new-apartments/18-mary-avenue-broadbeach-18-mary-avenue-qld-4218

Plan de pagos: no publicado

Última revisión: 25 nov 2026

Página que leímos:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/18-mary-avenue-broadbeach-18-mary-avenue-qld-4218

Lista de transparencia

Puntuación de transparencia: 53 sobre 100. Puesto 10 de 48 en Gold Coast

[x] Promotor identificado por razón social: Razón social: ABEDIAN & CO PTY LTD, ABN 93 671 094 536 (ABN Lookup, QLD 4218)

[?] Promotor encontrado en un registro oficial de empresas: Sin comprobar

[o] Número de licencia o permiso publicado: Ningún número de licencia o permiso en las páginas que leímos

[o] Licencia confirmada por un registro o fuente independiente: No confirmada en un registro por nosotros

[x] Fecha de entrega publicada: Publicada: 2030

[?] Historial de la fecha de entrega: Aún no hay historial suficiente

[o] Protección del depósito declarada: Ninguna protección del depósito en las páginas que leímos

[x] Dirección o ubicación de la parcela publicada: Suficientemente precisa para un punto en el mapa

[?] Estado de la web del promotor: Web del promotor no comprobada por nosotros

[x] Listas oficiales revisadas: listas de sanciones: sin coincidencia; listas de advertencias de reguladores: sin coincidencia

[x] Precio publicado: Precio publicado

https://kolaboro.com/es/methods/transparency-score/

Cambios registrados

25 nov 2026: Kolaboro empieza a seguirlo
https://kolaboro.com/projects/18-mary-avenue-broadbeach/

Fuentes

https://www.apartments.com.au/new-apartments/18-mary-avenue-broadbeach-18-mary-avenue-qld-4218
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings

https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=ABEDIAN+%26+CO

Este informe no es un consejo y no dice nada bueno ni malo del promotor. Comprueba cada dato en su fuente antes de pagar. La página en vivo tiene los datos más recientes: https://kolaboro.com/es/projects/18-mary-avenue-broadbeach/
Libre para compartir con licencia CC BY 4.0, citando a Kolaboro.