Projektbericht: XELF Lofts Thonglor

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

XELF Lofts Thonglor in Watthana, Bangkok, Thailand ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Sansiri PCL + Mitsui Fudosan. Der erfasste Übergabetermin ist 3. Quartal 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 40 von 100, Platz 16 von 45 in Bangkok. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 21. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Sansiri PCL + Mitsui Fudosan
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/watthana/xelf-lofts-thonglor

Lage: Watthana, Bangkok, Thailand
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/watthana/xelf-lofts-thonglor

Phase: im Bau
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/watthana/xelf-lofts-thonglor

Erfasster Übergabetermin: 3. Quartal 2028
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/watthana/xelf-lofts-thonglor

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: THB 3.590.000 - 25.000.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/watthana/xelf-lofts-thonglor

Zahlungsplan: Down payment Within 14 days of booking 30%; Final payment At transfer (Q3 2028) 70%
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/watthana/xelf-lofts-thonglor

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/watthana/xelf-lofts-thonglor

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 40 von 100. Platz 16 von 45 in Bangkok

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Sansiri Public Company Limited (registered as a public company on 22 Nov 1995; listed on the Stock Exchange of Thailand since 19 Jul 1996)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 3. Quartal 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/xelf-lofts-thonglor/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/watthana/xelf-lofts-thonglor
https://thailand.go.th/issue-focus-detail/010_013
https://investor.sansiri.com/en/company-overview/company-info

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/xelf-lofts-thonglor/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.