Projektbericht: Wadi Villas by Arista

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Wadi Villas by Arista in Majan, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Pbg. Der erfasste Übergabetermin ist Dezember 2026. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 1.004 in Dubai. 6 von 6 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Pbg
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/wadi-villas-by-arista

Lage: Majan, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/wadi-villas-by-arista

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/wadi-villas-by-arista

Erfasster Übergabetermin: Dezember 2026
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/wadi-villas-by-arista

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 2967
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/wadi-villas-by-arista

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 12.000.000 bis AED 14.800.000 (DLD, 9. Mai 2025 - 13. März 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/wadi-villas-by-arista

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/wadi-villas-by-arista

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Pbg Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1530)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 2967

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Dezember 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/wadi-villas-by-arista/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/wadi-villas-by-arista

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/wadi-villas-by-arista/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.