# Projektbericht: Verde, Art Precinct Southbank

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

Verde, Art Precinct Southbank in Southbank, Victoria, Melbourne, Australien ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Virgate Property Group. Der erfasste Übergabetermin ist Ende 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 40 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 25. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: Virgate Property Group
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/verde-art-precinct-southbank-85-coventry-street-southbank-vic-3006

Lage: Southbank, Victoria, Melbourne, Australia
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/verde-art-precinct-southbank-85-coventry-street-southbank-vic-3006

Phase: im Bau
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/verde-art-precinct-southbank-85-coventry-street-southbank-vic-3006

Erfasster Übergabetermin: Ende 2028
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/verde-art-precinct-southbank-85-coventry-street-southbank-vic-3006

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: AUD 599.000 - 2.520.000
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/verde-art-precinct-southbank-85-coventry-street-southbank-vic-3006

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/verde-art-precinct-southbank-85-coventry-street-southbank-vic-3006

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 40 von 100**

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Ende 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/verde-art-precinct-southbank/

## Quellen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/verde-art-precinct-southbank-85-coventry-street-southbank-vic-3006
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/verde-art-precinct-southbank/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.