Projektbericht: Utopia (DAMAC Hills)

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Kurz gesagt

Utopia (DAMAC Hills) in DAMAC Hills, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger DAMAC Properties. Der erfasste Übergabetermin ist 4. Quartal 2026. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 28 von 100, Platz 152 von 170 in Dubai. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 13. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: DAMAC Properties
Quelle: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Lage: DAMAC Hills, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Phase: im Bau
Quelle: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Erfasster Übergabetermin: 4. Quartal 2026
Quelle: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 28 von 100. Platz 152 von 170 in Dubai

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 4. Quartal 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[x] Zustand der Bauträger-Website: antwortet; gültiges TLS-Zertifikat; Domain noch 60+ Tage registriert; kein Hinweis auf ähnliche Domains

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

13. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/utopia-damac-hills/

Quellen

https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/utopia-damac-hills/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.