Projektbericht: The Parkhouse Meguro Fudomae Residence

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

The Parkhouse Meguro Fudomae Residence in Nishi-Gotanda 5-chome, Shinagawa, Tokio, Japan ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd. Der erfasste Übergabetermin ist Mai 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 60 von 100. 0 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.
Quelle: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Lage: Nishi-Gotanda 5-chome, Shinagawa, Tokyo, Japan
Quelle: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Erfasster Übergabetermin: Mai 2028
Quelle: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Building confirmation ?UHEC??R060824?(???3?5?)
Quelle: https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02581001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Preis ab: JPY 124.900.000 - 196.800.000
Quelle: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 60 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Building confirmation ?UHEC??R060824?(???3?5?)

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Mai 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/the-parkhouse-meguro-fudomae-residence/

Quellen

https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/
https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02581001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/the-parkhouse-meguro-fudomae-residence/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.