Projektbericht: The Mural

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

The Mural in Dubai Maritime City, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger OMNIYAT. Der erfasste Übergabetermin ist Juli 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 63 von 100, Platz 444 von 482 in Dubai. 6 von 10 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 17. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: OMNIYAT
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-mural

Lage: Dubai Maritime City, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-mural

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-mural

Erfasster Übergabetermin: Juli 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-mural

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3650
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-mural

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 158.000 bis AED 34.300.000 (DLD, 4. März 2026 - 23. Juni 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-mural

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 17. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/the-mural

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 63 von 100. Platz 444 von 482 in Dubai

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3650

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Juli 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

18. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

17. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/the-mural-dubai/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/the-mural

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/the-mural-dubai/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.