Projektbericht: The Lighthauz

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

The Lighthauz in Daerah Timor Laut, Pulau Pinang, Malaysia ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger EXSIM Waterfront Sdn. Bhd. Der erfasste Übergabetermin ist November 2030. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 100 von 100. 6 von 6 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: EXSIM Waterfront Sdn. Bhd.
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31088-1

Lage: Daerah Timor Laut, Pulau Pinang, Malaysia
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31088-1

Phase: im Bau
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31088-1

Erfasster Übergabetermin: November 2030
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31088-1

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 31088/07-2030/0144(A); Advertising and sales permit 31088-1/10-2028/0882(A)-(S)
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31088-1

Preis ab: MYR 890.435 - 1.208.911
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31088-1

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31088-1

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 100 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: EXSIM Waterfront Sdn. Bhd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 31088/07-2030/0144(A); Advertising and sales permit 31088-1/10-2028/0882(A)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: November 2030

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/the-lighthauz/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31088-1

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/the-lighthauz/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.