Projektbericht: The Hudson

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

The Hudson in Jumeirah Village Circle, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Crystal Prime. Der erfasste Übergabetermin ist Februar 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 948 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Crystal Prime
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-hudson

Lage: Jumeirah Village Circle, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-hudson

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-hudson

Erfasster Übergabetermin: Februar 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-hudson

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4335
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-hudson

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 669.000 bis AED 2.900.000 (DLD, 14. Juli 2026 - 26. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-hudson

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/the-hudson

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 948 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Crystal Prime Real Estate Development L.L.C (DLD developer 2502)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4335

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Februar 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/the-hudson/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/the-hudson

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/the-hudson/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.